



Hipoo Digital Loans, S.L.

Futur Legal Advocats i Economistes, S.L.P.

POLÍTICA DE PRIVACIDAD

1. Responsable del tratamiento de sus datos

El responsable del tratamiento de sus datos personales es HIPOO DIGITAL LOANS, S.L. (en adelante, "**HIPOO**"), con N.I.F. B-87899597, y domicilio social en Calle María de Molina 1, 6º D, 28006, Madrid.

La presente Política de Privacidad regula el acceso y el uso de la Plataforma (en adelante, la "**Plataforma** ") que HIPOO pone a disposición de los usuarios de Internet (en adelante, los "**Usuarios**") interesados en los contenidos (en adelante, los "**Contenidos**") y los servicios (en adelante, los "**Servicios**") ofertados por HIPOO en el mismo.

Hipoo recabara los datos personales objeto de tratamiento cumpliendo con la legislación aplicable en materia de Protección de Datos.

Correo electrónico de contacto: hola@hipoo.com

2. Encargado del tratamiento

El responsable de tratamiento de los datos personales es FUTUR LEGAL ADVOCATS I ECONOMISTES, S.L.P., con N.I.F. B-16632424, domicilio social en Avenida Jaime III, nº 25, entresuelo B, 07012 Palma (en adelante, el "**Futur Finances**").

Como encargado de tratamiento Futur Finances accede a los datos de forma puntual de los que el RESPONSABLE del tratamiento es responsable y, por tanto, no decide sobre la finalidad de estos que determine el responsable de tratamiento Hipoo.

Correo electrónico de contacto: info@futurfinances.com

3. Obligaciones del encargado

Futur Finances se compromete a utilizar los datos personales únicamente con la finalidad de prestar los Servicios al RESPONSABLE. En ningún caso podrá utilizar los datos para finalidades distintas, ni comunicara los datos a terceros, o subcontratar con terceras personas salvo que tenga autorización expresa del cliente y cuente con la autorización expresa del RESPONSABLE.

De igual modo se compromete a implantar las medidas de seguridad apropiadas para garantizar la seguridad de la información tratada y los derechos de las personas afectadas del nivel de seguridad que corresponda.

Asimismo, Futur Finances garantizará que las personas autorizadas para tratar datos personales se han comprometido de forma expresa y por escrito a respetar la confidencialidad y a cumplir las medidas de seguridad correspondientes.

4. Recomendaciones

Por favor, lea atentamente y siga las siguientes recomendaciones:

- Mantenga su equipo equipado con software antivirus debidamente actualizado contra software malicioso y aplicaciones de spyware que puedan poner en peligro su navegación por Internet y la información alojada en su equipo.
- Lea y revise esta Política de Privacidad y todos los textos legales puestos a disposición por HIPOO en la Plataforma.

5. Información sobre los datos que HIPOO recopila a través de la Plataforma

Para el correcto funcionamiento de la Plataforma, HIPOO puede tener acceso a los siguientes datos facilitados, en su caso, por parte del Usuario:

- (i) Datos de identificación: nombre y apellidos del usuario.
- (ii) Datos de contacto: email y número de teléfono.
- (iii) Datos de localización: identificador en línea.

6. ¿Por qué HIPOO está legitimada para procesar sus datos?

La base de legitimación de HIPOO para el tratamiento de los datos de los Usuarios a través de esta Plataforma es el consentimiento de los Usuarios al tratamiento de sus datos personales, así como la ejecución de un contrato en el que el interesado es parte o la aplicación a petición de este de medidas precontractuales.

En este sentido, HIPOO trata los datos personales de los Usuarios con la finalidad de permitir la relación comercial solicitada por el usuario, contestar a su comunicación, atender a su solicitud de información, para la remisión de documentación necesaria o información solicitada y para la remisión de comunicaciones comerciales y/o Newsletters.

Aceptando la presente Política de Privacidad y marcando las casillas correspondientes, el Usuario presta su consentimiento a dicho tratamiento.

HIPOO se toma muy en serio la protección de su privacidad y sus datos personales. Por esta razón, sus datos personales se conservan de forma segura y se tratan con el máximo cuidado, de conformidad con las disposiciones del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (el "Reglamento general de protección de datos" o "**Reglamento de protección de datos** o RGPD").

La presente Política de Privacidad regula el acceso y el uso del servicio que HIPOO pone a disposición del Usuario interesado en los servicios y contenidos alojados en la Plataforma.

Por lo que respecta a este punto, el Usuario podrá retirar su consentimiento en cualquier momento mandando un mensaje a la siguiente dirección de correo electrónico: hola@hipoo.com sin que ello afecte a la licitud del tratamiento basado en el consentimiento previo a su retirada.

7. ¿Cuáles son las finalidades del tratamiento de sus datos personales?

Sus datos de carácter personal recabados por HIPOO podrán ser utilizados para las siguientes finalidades, según el consentimiento otorgado en el formulario de registro correspondiente:

- (i) La prestación de los servicios ofrecidos a través de la Plataforma.
- (ii) Recibir por carta, teléfono, correo electrónico, SMS/MMS, o por otros medios de comunicación electrónica equivalentes, comunicaciones o información sobre la actividad de HIPOO.

- (iii) Recibir por carta, teléfono, correo electrónico, SMS/MMS, o por otros medios de comunicación electrónica equivalentes, comunicaciones o información por cuenta de terceros de empresas relacionadas con los sectores de:
- **Financiero:** Prestados por entidades financieras.
 - **Seguros:** Entidades aseguradoras.
 - **Inmobiliario:** Compraventa de viviendas, tasaciones de viviendas, reforma de viviendas, etc.

8. Veracidad de los datos facilitados por los Usuarios

El Usuario garantiza la veracidad de los datos personales facilitados y se compromete a comunicar a HIPOO cualquier modificación de los mismos. El Usuario responderá, en cualquier caso, de la veracidad de los datos facilitados, reservándose HIPOO el derecho a excluir de los servicios a todo Usuario que haya facilitado datos falsos, sin perjuicio de las demás acciones que procedan en Derecho.

Se recomienda que los Usuarios protejan sus datos con la máxima diligencia utilizando las herramientas de seguridad adecuadas. HIPOO no será responsable de ningún robo, modificación ilegal o pérdida de datos.

Cualquier modificación o actualización de los datos deberá ser comunicada a HIPOO a través de los medios de comunicación previstos en la presente Política de Privacidad.

9. Conservación de datos

La protección de la privacidad y de los datos personales de los Usuarios es muy importante para HIPOO. Por lo tanto, HIPOO hace todo lo posible para evitar que los datos del Usuario sean utilizados de manera inadecuada. Sólo el personal autorizado tiene acceso a los datos del Usuario.

Los datos personales del Usuario se conservarán mientras permanezca su cuenta de HIPOO activa para los fines del tratamiento para los que han sido facilitados, siempre que el Usuario no haya revocado su consentimiento, solicitando la eliminación de su cuenta o el borrado de determinados datos personales de la Plataforma.

Posteriormente, en caso de ser necesario, HIPOO mantendrá la información bloqueada durante los plazos legalmente establecidos.

HIPOO se compromete al cumplimiento de su obligación de secreto y confidencialidad de los datos de carácter personal conforme a lo dispuesto en la legislación aplicable.

10. Derechos de los usuarios

Los usuarios tienen derecho a:

- (i) **Acceder** a sus datos personales;
- (ii) Solicitar la **rectificación** de cualquier dato inexacto;
- (iii) Solicitar la **supresión** de sus datos;
- (iv) Solicitar que se **limite el tratamiento** de sus datos;
- (v) **Oponerse** al tratamiento de sus datos;
- (vi) Solicitar la **portabilidad** de sus datos.
- (vii) Asimismo, los Usuarios tendrán derecho a **no ser objeto de decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de datos**.

El Usuario puede ejercer todos estos derechos en la siguiente dirección de correo electrónico: hola@hipoo.com , indicando el motivo de su petición y aportando una copia de su D.N.I.

El Usuario puede también enviar su petición por correo ordinario a la siguiente dirección: Calle María de Molina 1, 6º D, 28006, Madrid.

La comunicación dirigida a HIPOO deberá contener la siguiente información:

- Nombre y apellidos del Usuario; fotocopia de su documento nacional de identidad, o de su pasaporte u otro documento válido que lo identifique.
- Petición en que se concreta la solicitud.

Sin perjuicio de cualquier otro recurso administrativo o acción judicial, el Usuario tendrá derecho a presentar una reclamación ante una Autoridad de Control, en particular en el Estado miembro en el que tenga su residencia habitual, lugar de trabajo o lugar de la supuesta infracción, en caso de que considere que el tratamiento de sus datos personales no es adecuado a la normativa, así como en el caso de no ver satisfecho el ejercicio de sus derechos. La autoridad de control ante la que se haya presentado la reclamación informará al reclamante sobre el curso y el resultado de la reclamación.

11. Seguridad de datos

La protección de la privacidad y de los datos personales de los Usuarios es muy importante para HIPOO. Por ello, HIPOO ha tomado todas las medidas a su alcance para evitar que sus datos sean utilizados de forma indebida, permitiendo el acceso a los mismos únicamente al personal autorizado.

HIPOO mantiene la seguridad adecuada para la protección de los datos personales de acuerdo con la legislación aplicable y ha establecido todos los medios técnicos a su alcance para evitar la pérdida, mal uso, alteración, acceso no autorizado y robo de los datos facilitados por el Usuario a través de la Plataforma, sin perjuicio de informarle de que las medidas de seguridad en Internet no son inexpugnables.

HIPOO se compromete a cumplir con el deber de secreto y confidencialidad respecto a los datos de carácter personal de acuerdo con la legislación aplicable.

Para poder disfrutar de los servicios de HIPOO es necesario registrarse como Usuario. En este sentido, el usuario debe elegir una contraseña y es responsable de mantener la confidencialidad de la misma, así como de todas las actividades que se produzcan en la sesión iniciada con su nombre de usuario y contraseña. El Usuario se compromete a notificar a HIPOO a la mayor brevedad posible el uso no autorizado de su nombre de usuario y/o contraseña o cualquier otro fallo de seguridad.

HIPOO no será responsable de los daños y perjuicios que pudieran derivarse del incumplimiento de esta obligación por parte del Usuario.

12. Transferencias y/o cesiones a terceros

Se informa al Usuario de que sus datos de carácter personal podrán ser cedidos a terceras empresas o entidades del sector financiero o seguros con las que HIPOO mantiene acuerdos de colaboración, en función del consentimiento que haya otorgado el usuario. Estas entidades, previo consentimiento de los usuarios, tratarán sus datos para ofrecer la información solicitada acerca de la prestación u oferta de prestación de los servicios.

Asimismo, y en el caso de cesión de datos de carácter personal a entidades bancarias, el usuario autorizará que dichos datos sean tratados por estas entidades con una finalidad operativa ante organismos públicos como privados, sobre solvencia patrimonial, situación laboral, crediticia, jurídica y fiscal que permita una valoración de riesgos de cara a la posible concesión por dicha entidad a tu persona de un préstamo-crédito, incluyendo expresamente la facultad de consultar datos en ficheros relativos al cumplimiento o incumplimiento de obligaciones dinerarias con la finalidad de enjuiciar su solvencia económica.

Igualmente, autorizas expresamente a que HIPOO DIGITAL LOANS SL, con C.I.F. B-87899597 y domicilio en Madrid, C/ María de Molina 1, 6º derecha, CP 28006 a que

facilite a estas entidades arriba mencionadas copia de la documentación que afecte a su persona, y que sea necesaria para el fin de poder enjuiciar su solvencia económica y patrimonial y poder recibir ofertas personalizadas y/o vinculantes.

Las entidades financieras a las que cedamos los datos de carácter personal, previo consentimiento y siguiendo las instrucciones de sus titulares, procederán al estudio de la/s solicitud/es recibidas. Lo harán conforme a los criterios que hayan establecido en la comercialización del producto y servicio financiero y podrán realizar consultas a los ficheros relativos al cumplimiento o incumplimiento de obligaciones de pago, según las exigencias legales existentes.

Los datos de los Usuarios únicamente podrán ser utilizados por HIPOO para cualquier uso que sirva para cumplir correctamente con las finalidades del tratamiento de datos de carácter personal recogidas en el punto 5 de esta Política de Privacidad.

13. Aceptación y Consentimiento

El Usuario declara haber sido informado de las condiciones sobre protección de datos personales, aceptando y consintiendo el tratamiento de los mismos por parte de HIPOO, en la forma y para las finalidades indicadas en la presente Política de Privacidad

Así implementado, el usuario tendría acceso a la **primera capa de información** en la tabla esquemática, mientras que accedería a la segunda capa a través del texto completo hipervinculado de la Política de Privacidad que se ha descrito previamente en el apartado segundo de los textos legales del presente Dossier.

A través de estos formularios, se permitirá a los usuarios otorgar su consentimiento para el tratamiento de sus datos personales con la finalidad de prestarles los servicios de la Plataforma.

Si tiene alguna duda sobre nuestra Política de Privacidad, póngase en contacto con nosotros enviando un correo electrónico a: hola@hipoo.com

Asimismo, si considera que sus derechos no están debidamente salvaguardados, tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos, cuyos datos de contacto son: teléfonos 901 100 099 y 912 663 517; dirección postal C/Jorge Juan 6, 28001 Madrid; oficina electrónica <https://sedeagpd.gob.es/sede-electronica-web/> y Solicitud www.agpd.es